

空家等バンク物件情報

登録日：令和4年3月16日

登録番号		R3-2		賃貸・売却		売却物件				
物件所在地		御前崎市合戸		希望価格		450万円（土地・建物込）				
物件概要	土地		639.33 m ²		建物構造		軽量鉄骨造石綿セメント板葺平屋建			
	都市計画区域		都市計画区域内 (用途指定なし)		建築年月日		昭和50(1975)年4月25日建築			
	建物	1階	59.86 m ²		間取り	1階	洋室(1部屋)、和室(3部屋)、押入れ、ダイニング・キッチン、トイレ、風呂、洗面脱衣室			
		2階	—							
		延床	59.86 m ²						2階	—
利用の状況		専用住宅 未使用年数：約14年								
設備の設置状況										
電気		有(整備済み)		風呂		有				
水道		有		駐車場		有(約4台駐車可)				
汚水		有(下水道)		庭		有				
ガス		無		倉庫等		有				
トイレ		有(洋式)		その他		無				
主要な施設までの距離		バス停まで0.17km、幼稚園まで2.6km、小学校まで3.7km 公園まで1.2km								
注意事項 ※本物件は、下記の注意点がありますので売買、賃借等をご検討される方は、注意をお願いします。										
<ul style="list-style-type: none"> ・ 建物を建て替える場合は、建築基準法第42条第2項の規定により敷地の一部を道路として提供(セットバック)するがあります。 ・ 耐震診断未実施(鉄骨造) 										
特記事項										
○オススメ情報 (広い庭付き平屋物件、閑静な住宅地)										
○抵当権等の有無 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無										
○リフォーム等の修繕歴 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無										
○その他必要事項 <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無 (家財はそのまま使用可能)										
○利用者による内装等のリフォーム可否 <input checked="" type="radio"/> 可 ・ 否										

間取り図



写真

正面 (南から北)



庭、倉庫付き (西から東)



トイレ



ダイニング・キッチン



洋室



風呂

