

空家等バンク物件情報

登録日：令和5年4月20日

登録番号		R4-2		賃貸・売却		売却物件		
物件所在地		御前崎市御前崎		希望価格		1,200万円（土地・建物込）		
物件概要	土地	780.72 m <sup>2</sup>		建物構造		木造平屋建て		
	都市計画区域	都市計画区域内 (用途指定なし)		建築年月日		明治2(1869)年建築		
	建物	1階	153.71 m <sup>2</sup>		間取り	1階	和室(4部屋)、DK、洋室(3部屋)、トイレ、風呂	
		2階	-			2階	-	
		延床	153.71 m <sup>2</sup>					
利用の状況		専用住宅 未使用年数：約6年						
設備の設置状況								
電気	有(整備済み)			風呂	有			
水道	有			駐車場	有(3台駐車可)			
汚水	有(単独処理浄化槽)			庭	有			
ガス	有			倉庫等	有			
トイレ	有(洋式1室)			その他	脇屋4棟			
主要な施設までの距離		バス停まで0.2km、保育園まで0.4km、小学校まで0.24km、スーパーまで0.35km、公園まで0.4km						
注意事項 ※本物件は、下記の注意点がありますので売買、賃借等をご検討される方は、注意をお願いします。								
<ul style="list-style-type: none"> <li>・地震に対する耐震性評点：0.26 (耐震性評点が1.0未満のため、耐震補強工事をお勧めします。)</li> </ul>								
特記事項								
<p>○オススメ情報 (小学校・スーパーから近い、広い庭付き平屋物件 )</p> <p>○抵当権等の有無 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無 )</p> <p>○リフォーム等の修繕歴 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無 )</p> <p>○その他必要事項 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無 )</p> <p>○利用者による内装等のリフォーム可否 <input checked="" type="radio"/> 可 ・ 否 )</p>								

間取り図



写真

正面玄関 (母屋)



(住宅兼店舗)



(母屋内装)



(母屋トイレ)



(母屋玄関)

