

空家等バンク物件情報

登録日：令和7年2月7日

登録番号		R6-1		賃貸・売却		売却物件				
物件所在地		御前崎市御前崎		希望価格		500万円（土地・建物込）				
物件概要	土地		410.84 m <sup>2</sup>		建物構造		木造平屋建て			
	都市計画区域		都市計画区域内 (用途指定なし)		建築年月日		昭和36(1961)年建築			
	建物	1階		102.68 m <sup>2</sup>		間取り	1階		和室(4部屋)、洋室(2部屋)、DK、トイレ、風呂	
		2階		-			2階			-
		延床		102.68 m <sup>2</sup>						
利用の状況		専用住宅 未使用年数：約4年								
設備の設置状況										
電気		有(整備済み)			風呂		有			
水道		有			駐車場		有(2台駐車可)			
汚水		有(浄化槽)			庭		有			
ガス		有			倉庫等		有(19.87 m <sup>2</sup> )			
トイレ		有(洋式1室)			その他					
主要な施設までの距離		バス停まで0.1km、保育園まで0.6km、小学校まで0.6km、スーパーまで0.7km、公園まで0.8km								
注意事項 ※本物件は、下記の注意点がありますので売買、賃借等をご検討される方は、注意をお願いします。										
<ul style="list-style-type: none"> <li>地震に対する耐震性評点：0.88 (耐震性評点が1.0未満のため、耐震補強工事をお勧めします。)</li> </ul>										
特記事項										
<p>○オススメ情報 (小学校・スーパーから近い、広い庭付き平屋物件、古民家)</p> <p>○抵当権等の有無 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無 ( )</p> <p>○リフォーム等の修繕歴 <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無 ( )</p> <p>○その他必要事項 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無 ( )</p> <p>○利用者による内装等のリフォーム可否 <input checked="" type="radio"/> 可 ・ 否 ( )</p>										

# 間取り図



# 写真

正面玄関 (母屋)

