

物 件 調 書

所 在 地	御前崎市池新田字長者2330番7		
最低売却価格	4,130,000円		
現況地目	宅地		
面積	263.05㎡		
登記簿 記載事項	地番	2330番7	
	地目	宅地	
	地積	263.05 ㎡	
法令に 基づく 制限	都市計 画法 基準	都市計画区域内	
		用途地域	第1種低層住居 専用地域
		地域・地区	非線引き
		建ぺい率	40%
		容積率	60%
		防火指定	法22条区域

注意事項

- ①物件調書は、入札参加者が概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。
- ②案内図及び詳細図が現況と相違している場合、現況が優先します。現況有姿の引渡しとなりますので、必ず入札参加者ご自身において現地等の調査確認を行ってください。
- ③現地の確認の際は、周辺住民の方のご迷惑にならないように注意してください。
- ④最低売却価格及び落札価格は固定資産税上の評価額とは異なります。

案内図（静岡県御前崎市池新田字長者2330番7）



詳細図



※本図が現況と相違している場合、現況が優先します。現況有姿の引渡しとなりますので、必ず入札参加者ご自身において現地等の調査確認を行ってください。