物 件 調 書

<table>
<tr><td>所　在　地</td><td colspan="7">御前崎市比木字袴4725番30 外5筆</td></tr>
<tr><td>最低売却価格</td><td colspan="7">9,635,000 円</td></tr>
<tr><td>現 況 地 目</td><td colspan="7">雑種地</td></tr>
<tr><td>面　　積</td><td colspan="7">812 ㎡</td></tr>
<tr><td rowspan="3">登 記 簿
記 載 事 項</td><td>地番</td><td>4725番30</td><td>4783番13</td><td>4784番2</td><td>4785番2</td><td>4786番4</td><td>4786番6</td></tr>
<tr><td>地目</td><td>雑種地</td><td>雑種地</td><td>雑種地</td><td>雑種地</td><td>雑誌地</td><td>雑種地</td></tr>
<tr><td>地積</td><td>105 ㎡</td><td>182 ㎡</td><td>189 ㎡</td><td>220 ㎡</td><td>72 ㎡</td><td>44 ㎡</td></tr>
<tr><td rowspan="6">法 令 に 基
づ く 制 限</td><td rowspan="6">都 市 計 画 法
建 築 基 準 法</td><td colspan="6">都市計画区域外</td></tr>
<tr><td colspan="3">用 途 地 域</td><td colspan="3">－</td></tr>
<tr><td colspan="3">地 域 ・ 地 区</td><td colspan="3">－</td></tr>
<tr><td colspan="3">建 ぺ い 率</td><td colspan="3">－</td></tr>
<tr><td colspan="3">容 積 率</td><td colspan="3">－</td></tr>
<tr><td colspan="3">防 火 指 定</td><td colspan="3">－</td></tr>
</table>

注意事項

①物件調書は、入札参加者が概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

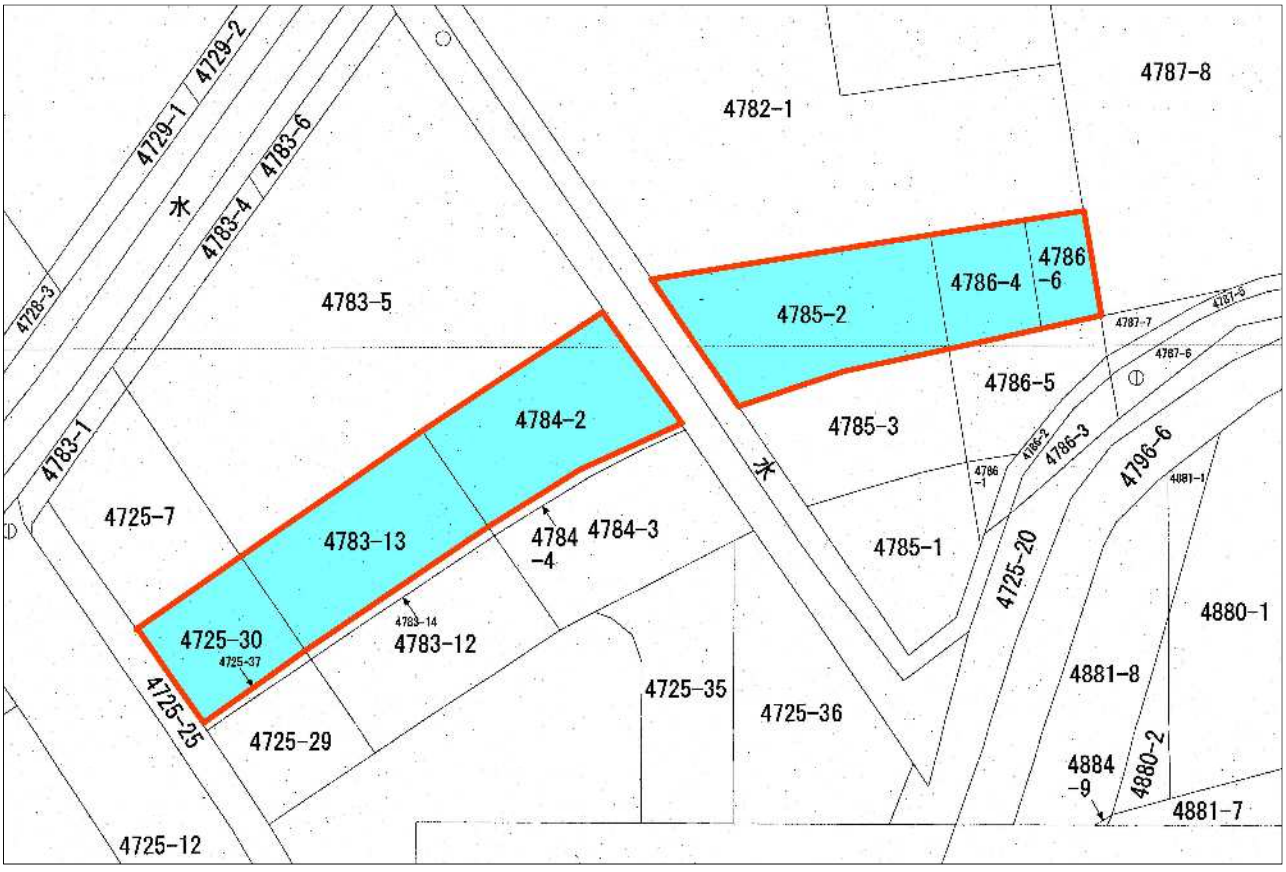
②案内図及び詳細図が現況と相違している場合、現況が優先します。現況有姿の引渡しとなりますので、必ず入札参加者ご自身において現地等の調査確認を行ってください。

③現地の確認の際は、周辺住民の方のご迷惑にならないように注意してください。

④最低売却価格及び落札価格は固定資産税上の評価額とは異なります。

案　内　図　（静岡県御前崎市比木字袴4725番30 外5筆）

詳　細　図



※本図が現況と相違している場合、現況が優先します。現況有姿の引渡しとなりますので、必ず入札参加者ご自身において現地等の調査確認を行ってください。